

## BARÈME D'HONORAIRES D'AGENCE mise à jour 20/08/2025

TRANSACTION IMMEUBLE HABITATION	
Vente honoraires à charge vendeur*	5% TTC du prix de vente
TRANSACTION TERRAIN	
Vente honoraires à charge vendeur*	9% TTC du prix de vente
TRANSACTION IMMEUBLE PROFESSIONNEL	
Vente honoraires à charge vendeur*	9% TTC du prix de vente
LOCATION IMMEUBLE HABITATION	
Frais d'agence à charge propriétaire Recherche locataire, entremise, rédaction d'annonce, publication...	499€ TTC forfait
GESTION LOCATIVE IMMEUBLE HABITATION	
Propriétaire	4,9% TTC du prix loyer hors charges
Frais d'agence partagés entre propriétaire et locataire zone non tendue	
Visites, rédaction de bail et constitution de dossier	8€/m <sup>2</sup>
Etat des lieux	3€/m <sup>2</sup>
Frais d'agence partagés entre propriétaire et locataire zone tendue	
Visites, rédaction de bail et constitution de dossier	10€/m <sup>2</sup>
Etat des lieux	3€/m <sup>2</sup>
ESTIMATION DU BIEN	
A la charge du donneur d'ordre vendeur Non facturée dans le cadre d'un mandat de vente exclusif	250 € TTC

\*sauf convention contraire précisé dans le mandat